

## Dossier de presse

Vendredi 7 avril 2023

# Découverte du Hameau Sésame : un établissement intégralement reconstruit pour garantir une prise en charge adaptée des personnes avec des troubles du spectre de l'autisme

Le vendredi 7 avril 2023, Patricia Salomon (directrice de la délégation territoriale de la Loire-Atlantique de l'ARS Pays de la Loire), Ombeline Accarion (vice-présidente Personnes en situation de handicap et autonomie du Département de Loire-Atlantique), Odile Tiers (présidente de l'association Sésame Autisme 44) et Sandrine Boyer (directrice générale de Sésame Autisme 44 et du pôle Accompagnement et Soins de VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire) inaugurent les nouveaux locaux et aménagements du foyer d'accueil médicalisé (FAM) et de la maison d'accueil spécialisée (MAS) de Sésame Autisme 44 à Sucé-sur-Edre.

Achevées fin 2020, les nouvelles installations n'avaient pas encore eu l'occasion d'être inaugurées officiellement. L'ancien bâtiment vieillissant du FAM a été intégralement démoli pour permettre la reconstruction de petites unités réparties en maisons. Seul le bâtiment construit plus récemment pour une unité MAS a été conservé. **L'objectif : accueillir des adultes avec des troubles du spectre de l'autisme (TSA) dans des conditions d'accompagnement qui soient adaptées et confortables.** Ce temps de découverte est l'occasion de révéler le nouveau nom de l'établissement : « **Le Hameau Sésame** ».



## 50 places d'hébergement pour adultes en situation de handicap

Situé dans la commune de Sucé-sur-Erdre (44), le Hameau Sésame est l'un des établissements et services de l'association Sésame Autisme 44. Cette dernière est actuellement gérée par le pôle Accompagnement et Soins de VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire (entité mutualiste du Groupe VYV) par l'intermédiaire d'un mandat de gestion.



Le Hameau Sésame est constitué d'un foyer d'accueil médicalisé (FAM) et d'une maison d'accueil spécialisée (MAS) qui s'adressent à des adultes porteurs de troubles du spectre de l'autisme (TSA) sévère avec une déficience intellectuelle et/ou des troubles envahissants du développement.

Ouvert 365 jours par an et 24h/24h, l'établissement propose désormais **30 places d'hébergement sur le FAM et 20 places d'hébergement sur la MAS** (soit 13 de plus qu'auparavant sur la MAS). Ce cadre de vie collectif est adapté, confortable et sécurisant pour les usagers.

L'établissement dispose d'une **équipe pluridisciplinaire composée de plus de 70 professionnels** qui accompagnent les résidents en fonction de leurs besoins et grâce à une prise en charge globale.

## Une architecture constituée de petites maisons aux caractéristiques adaptées aux troubles du spectre de l'autisme

Pour la reconstruction après démolition de l'ancien bâtiment FAM/MAS, l'association Sésame Autisme 44 a porté son choix sur la construction de petites maisons organisées en 7 unités (4 de FAM et 3 de MAS). Ces maisons identifiées par des couleurs (rouge, verte, jaune, orange, corail, azur et lavande) sont reliées pour pouvoir être mutualisées.

Au cœur du Hameau Sésame, se trouve un « pôle soins » relié à la MAS. Ce lieu central accueille les professionnels médicaux et paramédicaux (infirmiers, psychomotriciens, psychologues, kinésithérapeute, ergothérapeute, médecins...) et dispose d'espaces communs tels que la salle multi-sensorielle (espace conçu avec des éléments fournissant des stimulations sensorielles grâce au son, à l'éclairage et à la température) et une salle de psychomotricité.



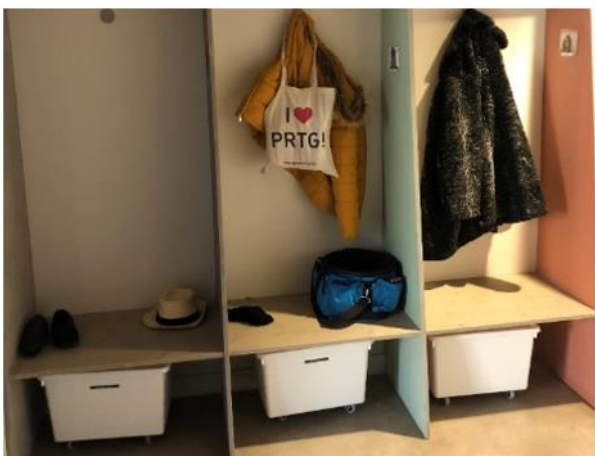
**AVANT** : Le bâtiment historique de la MAS-FAM devenu inadapté



**APRES** : Un lieu de vie agréable organisé en maisons et ouvert sur l'extérieur

Le Hameau Sésame est un lieu de vie qui a été conçu pour répondre aux besoins spécifiques des personnes avec des TSA. Les espaces sont ainsi **sécurisés et adaptés à l'hypersensibilité des personnes accueillies aux lumières, aux bruits, aux effets de masse, aux éventuels reflets** pouvant entraîner des troubles du comportement. L'idée étant de recréer l'esprit du « chez soi » dans un petit collectif et d'offrir des espaces structurés et structurants aux usagers.

- Lumière naturelle et indirecte dans les espaces de circulations
- Angles des murs arrondis
- Couloirs non rectilignes permettant la déambulation
- Espaces extérieurs sécurisés (petites terrasses, jardin commun, parc de l'établissement sans danger)
- Présence de halls d'entrée faisant office de sas pour l'arrivée ou le départ des résidents afin d'éviter l'entrée de personnes extérieures dans la maison et cela permet également de disposer d'un endroit fixe pour le dépôt des affaires.
- Salles d'apaisement accessibles tout au long de la journée (*espace permettant aux résidents de s'isoler et de retrouver leur calme lorsqu'ils reconnaissent les signes d'une perte de contrôle pouvant provoquer des comportements violents*).
- Salles d'hypostimulation entièrement capitonnées (*dispositif de soin défini par une rupture de l'environnement habituel lorsqu'il n'y a plus de solutions permettant l'apaisement en raison d'une surcharge sensorielle*).
- ...



## Plan de financement de l'immobilier

- **Coût de l'opération** : 7 606 897 €
- **Fonds propres** : 1 374 857 €
- **Subventions ARS Pays de la Loire** : 1 200 000 €
- **Subventions privées** : 602 040 €
- **Emprunts** : 4 430 000 €

Le **Conseil Départemental de Loire-Atlantique** a garanti à hauteur de 100% un Prêt Locatif Social d'un montant de 2 300 000 euros.

## Dons et mécénat

Plusieurs familles et mécènes ont contribué généreusement au financement des travaux de construction et d'aménagement du « Hameau Sésame » :

- **Le CCAH pour AG2R La Mondiale, B2V, IRCEM, Klesia, Malakoff Humanis**
- **Les Clubs Inner Wheel Anne de Bretagne et Nantes**
- **Les Lions Clubs Lions Nantes Centre et Nantes Vallée de l'Erdre**
- **La Fondation Mustière/Rolland**
- **La Compagnie des Ateliers**
- **Idea Groupe**

## Financement des établissements

Le Hameau Sésame est financé par le Conseil Départemental de Loire-Atlantique et l'Agence Régionale de Santé (ARS) Pays de la Loire par des dotations prévues dans le cadre du contrat pluriannuel d'objectifs et de moyens (CPOM).

- **Foyer d'Accueil Médicalisé** : 1, 584 million d'euros financés par le Conseil Départemental de Loire-Atlantique et 1,159 million d'euros financés par l'ARS Pays de la Loire (*montants 2022*).
- **Maison d'Accueil Spécialisée** : 1, 887 million d'euros financés par l'ARS Pays de la Loire (*montant 2022*).



**SESAME AUTISME 44**

Créée en 1988 à Saint-Herblain, l'association **Sésame Autisme 44** gère 8 établissements et services médico-sociaux destinés en priorité aux personnes atteintes de troubles du spectre autistique et/ou de troubles psychiques. L'association accueille et accompagne également familles et professionnels. La structure réunit près de 140 salariés, 160 usagers et 85 adhérents.

Les services et établissements de l'association Sésame Autisme 44 :

- 1 Maison d'accueil spécialisée (MAS) – Le Hameau Sésame
- 1 Foyer d'accueil médicalisé (FAM) – Le Hameau Sésame
- 1 Etablissement et service d'aide par le travail (ESAT)
- 1 Section annexe d'établissement et service d'aide par le travail (SAESAT)
- 1 Foyer d'accueil et d'hébergement (FAH)
- 1 accueil de jour
- 1 Service d'accompagnement médico-social pour adultes handicapés (SAMSAH)
- 1 Centre Ressources Autisme (en co-portage avec le CHU d'Angers)

Depuis le mois de septembre 2022, l'association a provisoirement confié sa gestion par l'intermédiaire d'un mandat de gestion au pôle Accompagnement et Soins de VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire. L'Agence Régionale de Santé Pays de la Loire et le Conseil Départemental de Loire-Atlantique ont apporté leur soutien à l'association dans la mise en œuvre du mandat de gestion. Ce mandat d'un an renouvelable une fois est en vigueur depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2022. Il transfère au pôle la légitimité d'accomplir les actes inhérents à la direction générale de l'association. Sésame Autisme 44 continue d'être l'employeur du personnel de ses établissements.

[sesameautisme44.fr](http://sesameautisme44.fr)



**Pays de la Loire**

**VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire** est une structure mutualiste privée à but non lucratif qui développe et gère l'offre de soins et d'accompagnement du Groupe VYV en Pays de la Loire. Avec un réseau de 350 établissements et services complémentaires en santé et en soins, l'offre est complète, innovante et personnalisée. Le réseau de santé de VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire intervient tout au long de la vie, depuis l'accompagnement à la parentalité, jusqu'à la prise en

charge de la vieillesse. Les équipes œuvrent au quotidien dans les domaines de la personne en situation de handicap, de l'optique, de l'audition, du dentaire, de la personne âgée, de la petite enfance, de la protection de l'enfance, du sanitaire, etc. Membre de l'économie sociale et solidaire VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire agit au quotidien pour renforcer l'accès aux soins de l'ensemble de la population.

Le rapprochement avec l'association Sésame Autisme par l'intermédiaire d'un mandat de gestion est l'opportunité de favoriser des passerelles entre les activités respectives d'accompagnement du handicap des deux structures. VYV<sup>3</sup> Pays de la Loire gère plusieurs établissements dans le domaine de l'autisme : le SESSAD le Figuier ([en savoir plus](#)), la MAS/FAM/FV Maison Rochas ([en savoir plus](#)), la Plateforme de Coordination et d'Orientation - Troubles du neuro-développement ([en savoir plus](#))...

[pdl.vyv3.fr](http://pdl.vyv3.fr)